

Välkommen till årsredovisningen för Brf Lilla Källviken 1

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 4
Flerårsöversikt	s. 4
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 15

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet. Bostadsrätt är den rätt i föreningen som en medlem har på grund av upplåtelsen. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostads- rättshavare.

Föreningen har sitt säte i Falun.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2014-09-03. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2016-01-08 och nuvarande stadgar registrerades 2017-07-25 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Moms

Föreningen är momsregistrerad.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheterna nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Med flera		
Stora Källviken 1:125	2015	Falun
Stora Källviken 1:132	2015	Falun
Stora Källviken 1:139	2015	Falun
Stora Källviken 1:142	2015	Falun

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheterna är försäkrade hos följande försäkringsbolag:

IF Skadeförsäkring AB

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Värdeåret är 2016.

Föreningen har 16 bostadsrätter om totalt 1 958 kvm.

Styrelsens sammansättning

Samuel Flis	Ordförande
Joacim Svensson	Kassör
Örjan Falegård	Sekreterare
Erika Hellegren Petit	Avgick efter stämman 2025
Isabella Bladh	Avgick efter stämman 2025
Maria Åteg	Avgick efter stämman 2025
Oscar Davidsson	Avgick efter stämman 2025
Pauline Nordahl	Avgick efter stämman 2025
Robin Åkerlund	Avgick 2025-10-14

Valberedning

Jenny Lexén
Johan Pettersson

Firmateckning

Tecknas av i förening av Samuel Flis och Joacim Svensson

Revisorer

Per Jacobsson Auktoriserad revisor Azets Revision & Rådgivning AB

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2025-06-30.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 12 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen har en aktuell underhållsplan som upprättades 2018 och sträcker sig fram till 2048. Underhållsplanen uppdaterades 2024.

Utförda historiska underhåll

2019 ● Energideklaration

2022 ● Radonmätning

Planerade underhåll

2026 ● Rensning av imkanal

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Likt tidigare år gjorde vi inför 2025 en årlig justering av avgifterna. Föreningen gjorde också en större extraamortering på 400 000 kr på föreningens lån. Tidigare under året lades lånen för föreningen om.

Enligt styrelsens beslut 2024-12-03 justerades årsavgifterna med 4 % from 2025-01-01.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar i föreningen vid räkenskapsårets början och slut var 31 st. Tillkommande och avgående medlemmar under året var 7. Det har under året skett 3 överlåtelser.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 369 330	1 328 831	1 252 076	1 142 195
Resultat efter fin. poster	212 324	16 972	42 593	341 856
Soliditet (%)	64	63	63	63
Yttre fond	708 200	590 600	531 800	473 000
Taxeringsvärde	37 193 000	37 193 000	29 620 000	29 620 000
Årsavgift / kvm upplåten bostadsrätt, kr	754	673	638	582
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	100,0	99,0	99,0	84,0
Skuldsättning / kvm upplåten bostadsrätt, kr	8 912	9 247	9 349	9 580
Skuldsättning / kvm totalyta, kr	8 912	9 247	9 349	9 580
Sparande / kvm totalyta, kr	268	170	183	336
Vattenkostnad / kvm totalyta, kr	62	52	47	58
Energikostnad / kvm totalyta, kr	62	52	47	58
Genomsnittlig skuldränta (%)	3,35	3,96	3,94	-
Räntekänslighet (%)	12,82	13,7	14,6	-

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll. Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för vatten) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för vatten (totalt 124 800 kr) tas ut via årsavgiften genom individuell mätning av förbrukningen, och ingår därmed i beräkningen av nyckeltalet för årsavgifter under bokslutsåret. Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Förändringar i eget kapital

	2024-12-31	Disponering av föregående års resultat	Disponering av övriga poster	2025-12-31
Insatser	29 120 000	-	-	29 120 000
Fond, yttre underhåll	590 600	58 800	58 800	708 200
Balanserat resultat	1 578 590	-41 828	-58 800	1 477 962
Årets resultat	16 972	-16 972	212 324	212 324
Eget kapital	31 306 162	0	212 324	31 518 487

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	1 536 763
Årets resultat	212 324
Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-58 800
Totalt	1 690 287

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Av fond för yttre underhåll ianspråkats	0
Balanseras i ny räkning	1 690 287

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 januari - 31 december	Not	2025	2024
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 369 330	1 326 960
Övriga rörelseintäkter	3	0	1 932
Summa rörelseintäkter		1 369 330	1 328 892
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6	-143 697	-158 093
Övriga externa kostnader	7	-86 721	-94 841
Personalkostnader	8	-26 261	-25 477
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-312 672	-313 933
Summa rörelsekostnader		-569 351	-592 345
RÖRELSERESULTAT		799 979	736 547
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		6 684	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-594 339	-719 575
Summa finansiella poster		-587 655	-719 575
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		212 324	16 972
ÅRETS RESULTAT		212 324	16 972

Balansräkning

Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	10, 15	48 564 734	48 877 406
Summa materiella anläggningstillgångar		48 564 734	48 877 406
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		48 564 734	48 877 406
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		7 428	483
Övriga fordringar	11	487 714	7
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	40 391	0
Summa kortfristiga fordringar		535 533	490
Kassa och bank			
Kassa och bank		0	470 048
Summa kassa och bank		0	470 048
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		535 533	470 538
SUMMA TILLGÅNGAR		49 100 268	49 347 944

Balansräkning

Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		29 120 000	29 120 000
Fond för yttre underhåll		708 200	590 600
Summa bundet eget kapital		29 828 200	29 710 600
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 477 962	1 578 590
Årets resultat		212 324	16 972
Summa fritt eget kapital		1 690 287	1 595 562
SUMMA EGET KAPITAL		31 518 487	31 306 162
Långfristiga skulder			
Summa långfristiga skulder		0	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	13, 15	17 450 000	18 050 000
Leverantörsskulder		14 504	0
Övriga kortfristiga skulder		0	-8 218
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	117 277	0
Summa kortfristiga skulder		17 581 781	18 041 782
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		49 100 268	49 347 944

Kassaflödesanalys

1 januari - 31 december	2025	2024
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	799 979	736 547
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	312 672	313 933
	1 112 651	1 050 480
Erhållen ränta	6 684	0
Erlagd ränta	-594 339	-719 575
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	524 996	330 905
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-53 074	316 894
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	139 999	-366 508
Kassaflöde från den löpande verksamheten	611 922	281 292
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	-600 000	-200 000
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-600 000	-200 000
ÅRETS KASSAFLÖDE	11 922	81 292
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	470 048	388 756
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	481 969	470 048

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Lilla Källviken 1 är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen, Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och (BFNAR 2023:1), Kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Från och med 2024-01-01 tillämpas inte längre förenklingsregeln gällande periodisering av leverantörsfakturer. Detta kan påverka jämförbarheten mellan åren för vissa kostnader.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	0,83 %
---------	--------

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråkstagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Skatter och avgifter

För småhus är den kommunala avgiften 10 074 kronor per småhusenhet, dock högst 0,75 % av fastighetens taxeringsvärde.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2025	2024
Årsavgifter bostäder	1 248 000	1 213 440
Hysesintäkter lokaler	0	2 739
Hyses-/avgiftsbortfall	-483	0
Vatten, moms	113 086	100 881
Påminnelseavgift	300	0
Pantsättningsavgift	2 352	0
Överlåtelseavgift	5 880	5 158
Administrativ avgift	196	0
Andrahandsuthyrning	0	4 691
Öres- och kronutjämning	-0	51
Summa	1 369 330	1 326 960

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2025	2024
Övriga intäkter	0	1 932
Summa	0	1 932

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2025	2024
Fastighetsskötsel gård enl avtal	0	598
Serviceavtal	14 199	0
Summa	14 199	598

NOT 5, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2025	2024
Uppvärmning	1 286	14 052
Vatten	120 840	101 734
Summa	122 126	115 786

NOT 6, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2025	2024
Förbrukningsmaterial	40	0
Fastighetsförsäkringar	7 332	41 709
Summa	7 372	41 709

NOT 7, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2025	2024
Kreditupplysning	1 845	0
Tele- och datakommunikation	655	2 059
Inkassokostnader	519	0
Revisionsarvoden extern revisor	35 000	31 250
Fritids och trivselkostnader	1 078	0
Föreningskostnader	1 188	0
Förvaltningsarvode enl avtal	26 620	36 250
Överlåtelsekostnad	8 232	0
Pantsättningskostnad	5 292	0
Övriga förvaltningsarvoden	2 400	15 213
Administration	3 892	75
Konsultkostnader	0	5 925
Övriga externa kostnader	0	4 070
Summa	86 721	94 841

NOT 8, PERSONALKOSTNADER

	2025	2024
Styrelsearvoden	19 987	20 010
Arbetsgivaravgifter	6 274	5 467
Summa	26 261	25 477

NOT 9, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKANDE RESULTATPOSTER

	2025	2024
Räntekostnader fastighetslån	594 339	719 568
Dröjsmålsränta	0	7
Summa	594 339	719 575

NOT 10, BYGGNAD OCH MARK	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	51 572 000	51 572 000
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	51 572 000	51 572 000
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-2 694 594	-2 380 661
Årets avskrivning	-312 672	-313 933
Utgående ackumulerad avskrivning	-3 007 266	-2 694 594
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	48 564 734	48 877 406
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>13 900 000</i>	<i>13 900 000</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	28 936 000	28 936 000
Taxeringsvärde mark	8 257 000	8 257 000
Summa	37 193 000	37 193 000

NOT 11, ÖVRIGA FORDRINGAR	2025-12-31	2024-12-31
Skattekonto	15	7
Momsavräkning	5 730	0
Transaktionskonto	481 709	0
Borgo räntekonto	260	0
Summa	487 714	7

NOT 12, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2025-12-31	2024-12-31
Förutbetalda kostnader	3 727	0
Förutbet försäkr premier	36 664	0
Summa	40 391	0

NOT 13, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2025-12-31	Skuld 2025-12-31	Skuld 2024-12-31
SBAB	2026-07-09	2,61 %	7 900 000	8 500 000
SBAB	2026-04-02	3,25 %	9 550 000	9 550 000
Summa			17 450 000	18 050 000
Varav kortfristig del			17 450 000	18 050 000

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 16 450 000 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 14, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2025-12-31	2024-12-31
Upplupna kostnader	1 155	0
Uppl kostn vatten	9 402	0
Förutbet hyror/avgifter	106 720	0
Summa	117 277	0

NOT 15, STÄLLDA SÄKERHETER

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	22 500 000	22 500 000

NOT 16, VÄSENTLIGA HÄNDELSE EFTER VERKSAMHETSÅRET

Inför 2026 sänktes avgifterna till 5990 kr per månad och hushåll.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll beslutades 2026-05-26.

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Falun

Samuel Flis
Ordförande

Joacim Svensson
Kassör

Örjan Falegård
Sekreterare

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Azets Revision & Rådgivning AB
Per Jacobsson
Auktoriserad revisor



Document history

📄 Document summary

COMPLETED BY ALL:

01.06.2026 10:48

SENT BY OWNER:

SBC Digital signering · 26.05.2026 17:19

DOCUMENT ID:

r1IWm5Vmlzg

ENVELOPE ID:

r1bm5VQxe-r1IWm5Vmlzg

DOCUMENT NAME:

Brf Lilla Källviken 1, 769628-6660 - Årsredovisning 2025-12-31.pdf

17 pages

SHA-512:

d8c23d8d61269151641fc4fdc6c09a8e066c36716b8943

10e61f2c6b10b5fc282d2c896b258bbe952e0120684c46

5d98cf18d1dec05231baad63e70fc4e59325

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant







eIDAS
standard



PAdES
sealed

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Hans Örjan Falegård orjan.falegard@gmail.com	 Signed Authenticated	26.05.2026 18:51 26.05.2026 18:51	eID Low	Swedish BankID IP: 192.165.9.203
2. JOACIM SVENSSON joacim.l.svensson@gmail.com	 Signed Authenticated	27.05.2026 08:54 27.05.2026 08:54	eID Low	Swedish BankID IP: 212.85.93.125
3. SAMUEL FLIS samuel.d.flis@gmail.com	 Signed Authenticated	28.05.2026 15:07 28.05.2026 15:07	eID Low	Swedish BankID IP: 94.255.139.121
4. Per Åke Henning Jakobsson per.jacobsson@azets.com	 Signed Authenticated	01.06.2026 10:48 01.06.2026 10:48	eID Low	Swedish BankID IP: 208.56.29.25

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📎 Attachments

No attachments related to this document

⚙️ Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed